

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Φεβρουαρίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **48**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 278047/2018 (1)

Αναγνώριση οδού εκτός σχεδίου ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα των άρθ. 6 και 280.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΦΕΚ 232 Α').

3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997, «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 107 Α').

4. Τις διατάξεις του ν. 2647/22-10-1998, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 237 Α').

5. Τις διατάξεις του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθ. 28 παρ. 1 (ΦΕΚ 47 Α').

6. Την 15870/15.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017).

7. Την 130479/12.06.2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με θέμα: «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Συντονιστή" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

8. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», άρθ. 20 (ΦΕΚ 228 Α').

9. Τις διατάξεις του π.δ. 24-5-1985 «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων...» και ειδικότερα του άρθρου 1 παρ. 1α (ΦΕΚ 270 Δ').

10. Τις διατάξεις του ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις ...» και ειδικότερα των άρθ. 10 και 23 (ΦΕΚ 308 Α').

11. Τις διατάξεις του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 20 (ΦΕΚ 60 Α') .

12. Τα οριζόμενα στην Εγκ.5/29-1-2004 της Δ.Ο.Κ.Κ.

13. Το αριθμ. 1256/1-3-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

14. Το αριθμ. 49045/20-12-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

15. Τα οριζόμενα στην Εγκ. 27610/6/21.06.2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010 - Θέματα Πολεοδομικού Ενδιαφέροντος» και ειδικότερα στην παρ. Β.3.

16. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α'/ 03.11.2017), «Έλεγχος και Προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».

17. Τα οριζόμενα στην αριθμ. οικ. 23668/01.02.2017 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για τη Συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών θεμάτων και αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, κατ' εφαρμογή του άρθ. 30 του ν. 4030/2011 (ΑΔΑ: 9ΔΗΞΟΡ1Φ-ΞΥΨ).

18. Τις διατάξεις των άρθ. 34 και 45 του ν. 4546/2018 (ΦΕΚ 101/Α'/12.06.2018), «Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας 2014/89/ΕΕ "περί θεσπίσεως

πλαισίου για το θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό” και άλλες διατάξεις».

19. Την από 11.04.2017 αίτηση της Μπαστούνη Μαργαρίτας για την αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923, (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ. 82671/11.04.2017), στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας, Π.Ε. Μεσσηνίας, στη θέση «Ψωμάδες».

20. Την από 30.03.2017 Τεχνική Έκθεση της Αρχιτέκτονος μηχανικού Ντονατέλλα-Κυριακοπούλου-Σπινέλλα, στην οποία επιχειρείται η τεκμηρίωση μέσω παράθεσης στοιχείων, (συμβολαίων, συγγραμμάτων και αεροφωτογραφιών), της διαπίστωσης πως η οδός που ενώνει την Ιερά Μονή Αγίου Φανουρίου με την Ιερά Μονή Βελανιδιάς, προϋφίσταται του έτους 1923.

21. Το από τον Δεκέμβριο του 2016 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, της Αρχιτέκτονος μηχανικού Ντονατέλλα-Κυριακοπούλου-Σπινέλλα, στο οποίο αποτυπώνεται το γήπεδο συνιδιοκτησίας των Μπαστουνόπουλου Δημητρίου, Μπαστούνη Μαργαρίτας και Μπαστούνη Ιωάννη, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας, Π.Ε. Μεσσηνίας, στη θέση «Ψωμάδες», με πρόσωπο στην υπό εξέταση οδό, ανατολικά του γηπέδου.

22. Το απόσπασμα χάρτη google-οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής της υπό εξέταση οδού στο οποίο αποτυπώνεται η θέση του γηπέδου με ΚΑΕΚ 360884601007 - ιδιοκτησίας των Μπαστουνόπουλου Δημητρίου, Μπαστούνη Μαργαρίτας και Μπαστούνη Ιωάννη και η θέση του γηπέδου με Κ.ΑΕ.Κ. 360884501035-ιδιοκτησίας Κουκουβίνου Γεωργίου του Στυλιανού και της Αρχοντούλας. Και τα δύο γήπεδα έχουν πρόσωπο στην υπό εξέταση οδό.

23. Την αεροφωτογραφία της Google earth.

24. Το απόσπασμα κτηματογραφικού διαγράμματος για το γήπεδο με με ΚΑΕΚ 360884601007.

25. Το απόσπασμα κτηματογραφικού διαγράμματος για το γήπεδο με ΚΑΕΚ 360884501035.

26. Τα αποσπάσματα του συγγράμματος «Ανέκδοτα έγγραφα και ιστορικοί τίτλοι της Μονής Βελανιδιάς» του Γιάννη Αναπλιώτη, σελ. 10, 11, 20, 21, και 108-111, έκδοση Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας, Καλαμάτα 1986, Λαϊκή Βιβλιοθήκη Καλαμάτας, αρ. Εισ. 33912.

27. Το αριθμ. 82671/17/15.01.2018 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ., περί προσκόμισης συμπληρωματικών στοιχείων.

28. Την από 21.02.2018 (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ. 40095/23.02.2018) αίτηση του αρχιτέκτονος μηχανικού Κυριακόπουλου Γεωργίου, με την οποία προσκομίσθηκαν συνημμένα συμπληρωματικά στοιχεία κατόπιν του αριθμ. 40095/23.02.2018 εγγράφου μας.

29. Την από 20.02.2018 Συμπληρωματική Τεχνική Έκθεση της Αρχιτέκτονος μηχανικού Ντονατέλλα-Κυριακοπούλου-Σπινέλλα, στην οποία παρέχονται συμπληρωματικά στοιχεία για την τεκμηρίωση της διαπίστωσης πως η οδός Ιεράς Μονής του Αγίου Φανουρίου-Ιεράς Μονής Βελανιδιάς ήταν η μοναδική οδός πρόσβασης από την πόλη της Καλαμάτας στο μοναστήρι, (Ιερά Μονή Βελανιδιάς), από το χρόνο κατασκευής του. Επιπλέον αναφέρεται πως ήταν τμήμα της ημιονικής οδού Αγιάννας-Αγίου Φανουρίου-Βελανιδιάς-Αλαγονίας, που οδηγούσε στα χωριά της Αλαγονίας, στον Ταΰγετο.

30. Το από τον Φεβρουάριο του 2018 διάγραμμα αποτύπωσης του υπό αναγνώριση τμήματος της οδού, της Αρχιτέκτονος μηχανικού Ντονατέλλα-Κυριακοπούλου-Σπινέλλα. Εδώ παρουσιάζεται επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη η τελική πρόταση, που αφορά την αναγνώριση τμήματος (ΑΒ) ως προϋφιστάμενου του έτους 1923, όπου το σημείο Α βρίσκεται έμπροσθεν της Ιεράς Μονής του Αγίου Φανουρίου και το σημείο Β μετά το τέλος της ιδιοκτησίας των Μπαστουνόπουλου Δημητρίου, Μπαστούνη Μαργαρίτας και Μπαστούνη Ιωάννη και πριν την αρχή δασικής έκτασης, (σύμφωνα με τον χάρτη του Εθνικού Κτηματολογίου-Κυρωμένος Α’ φάση). Το προς αναγνώριση τμήμα αποτυπώνεται με ερυθρό χρώμα. Αρχίζει από το σημείο Α με συντεταγμένες σε Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Χ:332633, και Υ:4102384) και φτάνει έως το σημείο Β με συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 (Χ:332883 και Υ:4102988).

31. Το αντίγραφο αποσπάσματος αεροφωτογραφίας έτους 1945, στο οποίο αποτυπώνεται η οδός που ενώνει την Ιερά Μονή Αγίου Φανουρίου με την Ιερά Μονή Βελανιδιάς.

32. Την περιγραφή ακινήτου που φέρει ΚΑΕΚ 36088 4501035/0/0, σύμφωνα με τους τίτλους κτήσης του σημερινού ιδιοκτήτη και των δικαιοπαρόχων του, που συντάχθηκε από τη δικηγόρο Ανθούλα Β. Τσιαπραλή.

33. Τις κάτωθι συμβολαιογραφικές πράξεις οι οποίες αφορούν:

Α) Τη σημερινή ιδιοκτησία Κουκουβίνου Γεωργίου του Στυλιανού και της Αρχοντούλας:

- Αριθμ. 2318/18.04.1931- συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτικού ακινήτου, του συμβολαιογράφου Καλαμάτας Δημητρίου Κ. Παπαδόπουλου, με το οποίο ο Νικόλαος Τζανετάκης του Παναγιώτη αγόρασε ένα ελαιοπερίβολο στη θέση «Μετόχιον Μονής Βελανιδιάς» εκτάσεως δυόμισυ περίπου στρεμμάτων, το οποίο συνορεύει «γύρωθεν με ελαιοπερίβολο Β. Παπαβασιλοπούλου και δημόσιον δρόμον».

- Αριθ. 14163/24.08.1954- Δήλωση αποδοχής κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Αθηνών Λ. Κορκονικήτα, με την οποία η Όλγα χήρα Νικολάου Τζανετάκη, ο Παναγιώτης Νικολάου Τζανετάκης, ο Θεόδωρος Νικολάου Τζανετάκης και ο Γεώργιος Νικολάου Τζανετάκης αποδέχθηκαν την εξ’ αδιαθέτου κληρονομιά του Νικολάου Τζανετάκη του Παναγιώτη, συμπεριλαμβανομένου και ενός ελαιοπερίβολου στη θέση «Μετόχιον Μονής Βελανιδιάς», εκτάσεως δυόμισι περίπου στρεμμάτων, το οποίο συνορεύει «γύρωθεν με ελαιοπερίβολο Β. Παπαβασιλοπούλου και δημόσιον δρόμον».

- Αριθμ. 2829/10.12.1963- συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κων/νου Ν. Κολυβά, με το οποίο ο Παναγιώτης Νικολάου Τζανετάκης, ο Θεόδωρος Νικολάου Τζανετάκης και ο Γεώργιος Νικολάου Τζανετάκης, πούλησαν στον Ευάγγελο Κονταξή του Γεωργίου ένα ελαιοπερίβολο στη θέση «Μετοχικόν Μονής Βελανιδιάς», το οποίο συνορεύει «βορείως με ημιονική οδό Μονής Βελανιδιάς».

- Αριθμ. 51428/30.11.1990- συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου

Καλαμάτας Οδυσσέα Ν. Ξενογιάννη, με το οποίο ο Ευάγγελος Κονταξής του Γεωργίου, πούλησε στους Παναγιώτη, Νικόλαο και Στυλιανό Γεωργίου Κουκουβίνο, ένα ελαιοπερίβολο εκτάσεως 6.507 στρεμμάτων, το οποίο συνορεύει «δυτικά με τον αγροτικό δρόμο προς Ιερά Μονή Βελανιδιάς».

- Αριθμ. 7178/31.12.2003- συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παναγιώτη Β. Δουμουλάκη, με το οποίο ο Νικόλαος και ο Στυλιανός Κουκουβίνος, δώρησαν στον Παναγιώτη Κουκουβίνο του Γεωργίου και της Ασημίνας το 1/3 ιδανικό μερίδιο ο καθένας ενός ελαιοπεριβόλου εκτάσεως 6.507 στρεμμάτων, το οποίο συνορεύει «δυτικά με τον αγροτικό δρόμο προς Ι.Μ. Βελανιδιάς και νότια με τον ανωτέρω αγροτικό δρόμο προς Ι.Μ. Βελανιδιάς και εν μέρει με ιδιοκτησία Δημητρίου Κανελλοπούλου».

- Αριθμ. 494/18.01.2011 - συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή αγροτικού ακινήτου, της Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ελισσάβετ Α. Χατζηκωνσταντόγλου, με το οποίο ο Παναγιώτης Κουκουβίνος δώρησε στον Γεώργιο Κουκουβίνο του Στυλιανού και της Αρχοντούλας ένα ελαιοπερίβολο εκτάσεως 6.507 στρεμμάτων, στη θέση «Μετοχικόν Μονής Βελανιδιάς», το οποίο συνορεύει νότια και δυτικά με δημοτική οδό προς οδό προς Ιερά Μονή Βελανιδιάς».

Β) Τη σημερινή ιδιοκτησία Μπαστουνόπουλου Δημητρίου, Μπαστούνη Μαργαρίτας και Μπαστούνη Ιωάννη:

- Αριθμ. 1437/07.11.1985- συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτικού ακινήτου, της συμβολαιογράφου Καλαμάτας Σταυρούλας Μαυρομιχάλη- Ζωγράφου, με το οποίο ο Νικόλαος Πουλόπουλος του Σωτηρίου και της Γεωργίας και ο Δημήτρης Μπαστουνόπουλος του Σταύρου και της Μαργαρίτας αγόρασαν από την Ιερά Μονή Βελανιδιάς, διά της Ηγουμένης της Μονής, ένα αγροτικό ακίνητο έκτασης περίπου δεκαπέντε στρεμμάτων, στη θέση «Καραμπογιάς» ή «Ψωμάδες» στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Καλαμάτας «συνορευόμενον γύρωθεν .. ανατολικώς με οδό από Καλαμάτα προς Ιερά Μονή Βελανιδιάς και δυτικά με αγροτική οδό».

- Αριθμ. 10814/23.11.2014 - συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή της συμβολαιογράφου Καλαμάτας Σταυρούλας Κ. Μαυρομιχάλη με το οποίο ο Δημήτρης Μπαστουνόπουλος του Σταύρου και της Μαργαρίτας δώρησε στη Μαργαρίτα Μπαστούνη του Ιωάννη τα 49% ιδανικά μερίδια ενός αγροτικού ακινήτου στη θέση «Καραμπογιάς» ή «Ψωμάδες» στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο μεταξύ άλλων συνορεύει «ανατολικά με αγροτικό δρόμο μέσου πλάτους τεσσάρων μέτρων..»

34. Το γεγονός ότι η ύπαρξη της υπό εξέταση οδού αναφέρεται στο σύνολο των τίτλων δύο διαφορετικών αγροτεμαχίων με πρόσωπο στην οδό. Ο παλαιότερος χρονολογικά τίτλος είναι το αριθμ. 2318/18.04.1931 συμβόλαιο αγοραπωλησίας αγροτικού ακινήτου, του συμβολαιογράφου Καλαμάτας Δημητρίου Κ. Παπαδόπουλου, ωστόσο έχει συνταχθεί μετά το έτος 1923.

35. Τα κάτωθι στοιχεία:

- Το σύγγραμμα του Γιάννη Αναπλιώτη «Ανέκδοτα έγγραφα και ιστορικοί τίτλοι της Μονής Βελανιδιάς», έκδοση Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας, Καλαμάτα 1986, Λαϊκή Βιβλιοθήκη Καλαμάτας, αρ. Εισ. 33912 τεκμηριώνεται η ύπαρξη της Μονής Βελανιδιάς προ του έτους 1923, και ειδικότερα τις σελ. 10-11, όπου γίνεται αναφορά σε πατριαρχικό σιγίλιο του 1727, στο οποίο αναφέρεται πως η Ιερά Μονή Βελανιδιάς τιμάται στο όνομα της Ζωοδόχου Πηγής, «Της υπεραγίας ημών Θεοτόκου της Κυρίας Χρυσοπηγής».

- Την επιγραφή που σώζεται στο υπέρθυρο της εξωτερικής πυλίας της παλαιάς βυζαντινής εκκλησίας: «Ιωάννης Μάστορης Παΐσιος..Εν Ιερομονάχοις Γρηγορίου Σαραβάστου 1629» και δηλώνει το χρόνο ανοικοδομήσεως της εκκλησίας.

Από τα στοιχεία αυτά, τεκμηριώνεται επαρκώς κατά την άποψή μας, πως η Ιερά Μονή Βελανιδιάς μεταφέρθηκε στη σημερινή της θέση στις αρχές του 17ου αιώνα, ειδικότερα πριν το έτος 1629.

36. Τα κάτωθι στοιχεία:

- Το σύγγραμμα του Γιάννη Αναπλιώτη «Ανέκδοτα έγγραφα και ιστορικοί τίτλοι της Μονής Βελανιδιάς», σελ. 20, όπου γίνεται αναφορά σε απόσπασμα της τοπικής Εφημερίδας «Σημαία» αριθμ. φυλ. 502, 9 Σεπτεμβρίου 1915, σελ. 2, «Υπό ευσεβών κυριών της πόλεώς μας ανηγέρθη υπό αρχαίων ερειπίων, Ναός εις μνήμην του Μεγαλομάρτυρος Αγίου Φανουρίου, άνωθεν της Αγίας Άννης κατά την οδόν Αλαγονίας, εις θέση Παλιομέτοχο».

-Τη σελ. 108 του ιδίου συγγράμματος, όπου αναφέρονται τα εξής:

«Κατά το έτος 1915, επιμέλεια του ηγουμένου της Μονής και αόκνω αυτού φροντίδι, ανοικοδομήθησαν εκ βάθρων, συνδρομή της τε Μονής και ευσεβών χριστιανών, τα πέριξ της μονής Εκκλησίδια προ αμνημονεύτων ετών κείμενα εις ερείπια, ήτοι: α) Μεσημβρινώς της Μονής και πλησίον αυτής το εκκλησίδιον του Αγίου Γεωργίου, β) Εις θέσιν Ψωμάδες ή Παλιομετόχιον το εκκλησίδιο του Αγίου Γεωργίου, καθιερωθέν εις μνήμην του Αγίου νεομάρτυρος Φανουρίου, γ) Μεσημβρινώς..Ταύτα εγκαινίασεν ο Άγιος Μεσσηνίας Μελέτιος..»

-Τη μαρμάρινη πλάκα που σώζεται αριστερά της εισόδου του ναού, «Παΐσιος Μαντζαρόπουλος - Ηγούμενος της Ιεράς Μονής Βελανιδιάς - Εδολοφονήθη εν Αβία το έτος 1822-Κτήτωρ του μετοχίου τούτου».

Από τα στοιχεία αυτά, τεκμηριώνεται επαρκώς κατά την άποψή μας, η ανέγερση της Μονής Αγίου Φανουρίου προ του έτους 1923, και συγκεκριμένα το έτος 1915, επάνω στα ερείπια προηγούμενου ναού, αφιερωμένου στον Άγιο Γεώργιο.

37. Το γεγονός ότι το σημείο (Β) αποτελεί όριο με δασική έκταση και μετά το σημείο αυτό, ένα μικρό τμήμα της υπό εξέταση οδού στην πρόσφατη αεροφωτογραφία παρουσιάζεται διαφοροποιημένο σε σχέση με την αεροφωτογραφία του έτους 1945.

38. Την αριθμ. 40095/04.09.2018 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ./Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας, η οποία ήταν θετική ως προς την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του έτους 1923 του τμήματος (ΑΒ) της υπό εξέταση οδού (σύμφωνα με την τελική πρόταση).

39. Το απόσπασμα του πρακτικού αριθμ. 5/09.10.2018, θέμα 10ο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας, με το οποίο το Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για την αναγνώριση του τμήματος (ΑΒ) της υπό εξέταση οδού, σε

σχέση με την πρόταση της μελέτης και σύμφωνα με Την αριθμ. 40095/04.09.2018 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. ΣΧ.ΠΕ./Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι.

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας ειδικότερα υπόψη τα εξής:

- Την παλαιότητα της Ιεράς Μονής Βελανιδιάς και της Ιεράς Μονής Αγίου Φανουρίου, ως υφιστάμενες προ του έτους 1923, όπως τεκμηριώνεται μέσω των στοιχείων που αναφέρονται στις παρ. (34), (35) και (36) της παρούσης, σε συνδυασμό με το αντίγραφο αποσπάσματος αεροφωτογραφίας έτους 1945, όπου η υπό εξέταση οδός φαίνεται ως ο μοναδικός δρόμος που ενώνει την Ιερά Μονή Αγίου Φανουρίου με την Ιερά Μονή Βελανιδιάς.

- Την αριθμ. 40095/04.09.2018 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ./Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι.

- Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας, όπως διατυπώνεται στο απόσπασμα του πρακτικού αριθμ. 5/09.10.2018, θέμα 10ο, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του έτους 1923, του τμήματος (ΑΒ) της οδού που ενώνει τον Άγιο Φανούριο με την Ιερά Μονή Βελανιδιάς, όπου το σημείο Α βρίσκεται έμπροσθεν της Ιεράς Μονής του Αγίου Φανουρίου με συντεταγμένες σε Ε.Γ.Σ.Α. ’87 Α (Χ:332633, και Υ:4102384) και το σημείο Β βρίσκεται μετά το τέλος της ιδιοκτησίας των Μπαστουνόπουλου Δημητρίου, Μπαστούνη Μαργαρίτας και Μπαστούνη Ιωάννη με συντεταγμένες σε Ε.Γ.Σ.Α. 1987 Β (Χ:332883 και Υ:4102988). Το τμήμα (ΑΒ) αποτυπώνεται με κόκκινο χρώμα στο από τον Φεβρουάριο του 2018 διάγραμμα επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη, της Αρχιτέκτονος μηχανικού Ντονατέλλα Κυριακοπούλου-Σπινέλλα.

Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 14 Ιανουαρίου 2019

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ







Μηκος : 353.60 μ.

Ιδιοτητα :		
Α/Α	Χ	Υ
Α	332633	4102384
Β	332883	4102988

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΤΟΝΑΤΕΛΛΑ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΠΙΝΕΛΛΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΜΠΑΣΤΟΥΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΑΣΤΟΥΝΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΜΠΑΣΤΟΥΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟ 1923

ΘΕΜΑ: ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΨΩΜΑΔΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - Π. Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2018	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: 2
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/22538/316 (2)

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγρινίου, στα Ο.Τ. 172 - Ο.Τ. 172Α, Δ. Αγρινίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 186 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α’/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το π.δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225/Α’/27.12.2010) και ειδικότερα την παρ. 3.α, του άρθρου 5 «Διάρθρωση - Αρμοδιότητες Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 248595/27.12.2016 (ΦΕΚ 4309/Β’/30.12.2016) απόφαση του Γεν. Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι., περί «Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

3. Την 55961/643/1.3.2017 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 111/ΥΟΔΔ/9.3.2017), περί «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

4. Την οικ.69923/876/14.3.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1018/Β’/24.3.2017), περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας».

5. Το ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α’/25.11.2011), άρθρα 30-32 (Συγκρότηση και Σύνθεση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

6. Την αριθμ. 10/12 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Κ.Α., σχετική με τις αρμοδιότητες φορέων μετά το πρόγραμμα «Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

8. Το ν. 4067/2012 («Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» Ν.Ο.Κ. - ΦΕΚ 79/Α’/9.4.2012 - Διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ.99/Α’/27.4.2012) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 32 αντίστοιχα περί «Ρύθμιση πολεοδομικών θεμάτων» και «Διαδικασία τροποποίησης εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και το άρθρο 41 αυτού.

9. Το ν. 4269/2014 (ΦΕΚ 142/Α’/2014), περί «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση -Βιώσιμη ανάπτυξη».

10. Τον ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α’/8-8-2014), άρθρο 62.

11. Τις αριθμ. 1/61, 8/75, 43/80, 55/88 και 47/04 εγκυκλίους του Υ.Δ.Ε., σχετικές με θέματα τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων.

12. Το από 15-2-1991 π.δ. (ΦΕΚ 125/Δ’/21-3-1991) περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων πολεοδομικών ενοτήτων Δ. Αγρινίου.

13. Την 2041/9-7-1998 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας (ΦΕΚ 535/Δ’/24-7-1998) περί Τροποποίησης Σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

14. Την 442/120780/27-12-2012 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 14/24-1-2013) περί Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

15. Το αριθμ. οικ.44228/11-9-2012 έγγραφο ΥΠΕΚΑ και ειδικότερα την παράγραφο 3 αυτού.

16. Την αριθμ. 4269/25-7-2013 αίτηση του Ιωάννη Πάνου προς το Δήμο Αγρινίου.

17. Την 183/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου, με την οποία, αφού έλαβε υπόψη την αριθμ. 43/2016 γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης του σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. 172 - Ο.Τ.172Α και συγκεκριμένα:

- Η νότια Ο.Γ. του Ο.Τ. 172 της οποίας προτείνεται η τροποποίηση να ταυτίζεται πλήρως με τη βόρεια Ο.Γ. της οδού προ του έτους 1923 (ΦΕΚ 802/Δ’/30-12-1983). Η οδός προ του έτους 1923 είναι διαμορφωμένη με πλακόστρωτο. Επίσης τμήμα της βορειοδυτικής Ο.Γ. 172Α προτείνεται να τροποποιηθεί έτσι ώστε να μην προσκυρώνεται καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος (οδός προ του 1923) σε ιδιοκτησία.

- Με τη νέα πολεοδομική ρύθμιση διασφαλίζονται οι κοινόχρηστοι υλοποιημένοι χώροι (πλακόστρωτοι) της οδού προ του έτους 1923. Κατευθύνεται από πολεοδομική κριτήρια διότι οι κοινόχρηστοι χώροι πρέπει να προβλέπονται κατά το δυνατόν ευρύτεροι ενόψει των μελλοντικών αναγκών της πόλης, από άποψη συγκοινωνίας, αισθητικής, υγιεινής και φωτισμού. Τέλος δεν συγχωρείται η μείωση κοινοχρήστου χώρου ήδη διαμορφωμένου (πλακόστρωτο). όπως φαίνεται στο από 10-2-2016 Τοπογραφικό διάγραμμα πρότασης τροποποίησης του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Πέτρου Βαϊνά που θεωρήθηκε στις 14-2-2017 από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Αγρινίου.

18. Την αριθμ. 603/14-2-2017 βεβαίωση Δημάρχου που βεβαιώνει ότι με την 183/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου, που προτείνει την τροποποίηση στα Ο.Τ. 172 και Ο.Τ.172Α του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Δ. Αγρινίου, δεν ρυμοτομείται κτίσμα με νόμιμη άδεια, δεν καθίσταται οικόπεδο μη άρτιο και ότι κατά αυτής δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις.

19. Το αριθμ. 551/14-2-2017 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Υ.ΔΟΜ.) του Δήμου Αγρινίου, με το οποίο υποβλήθηκε για έγκριση ο φάκελος της προτεινόμενης τροποποίησης στα Ο.Τ 172 - Ο.Τ. 172Α.

20. Την αριθμ. 50269/828/7-8-2018 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος προς το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. Αιτ/νίας για την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

21. Το αριθμ. 168479/18/15-1-2019 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αιτ/νίας, με το οποίο διαβιβάστηκε απόσπασμα του αριθμ. 6/2018 πρακτικού της από 13-11-2018 συνεδρίασής του, με το οποίο «γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά για την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου στα ΟΤ.172 - Ο.Τ.172Α, σύμφωνα με την με αριθμ. 50269/828/7-8-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος».

22. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αγρινίου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγρινίου, στα Ο.Τ. 172 - Ο.Τ. 172Α, όπως απεικονίζεται στο από 10-2-2016 τοπογραφικό διάγραμμα πρότασης τροποποίησης του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Πέτρου Βαΐνα και θεωρήθηκε στις 14-2-2017 από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Αγρινίου, καθώς προκύπτουν κυκλοφοριακοί και πολεοδομικοί λόγοι για εξυπηρέτηση αναγκών της πόλης από άποψη υγιεινής, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής και τηρείται το ισοζύγιο κοινοχρήστων χώρων όπως ορίζει η νομοθεσία.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 227.1.α., ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87/Α’/2010).

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

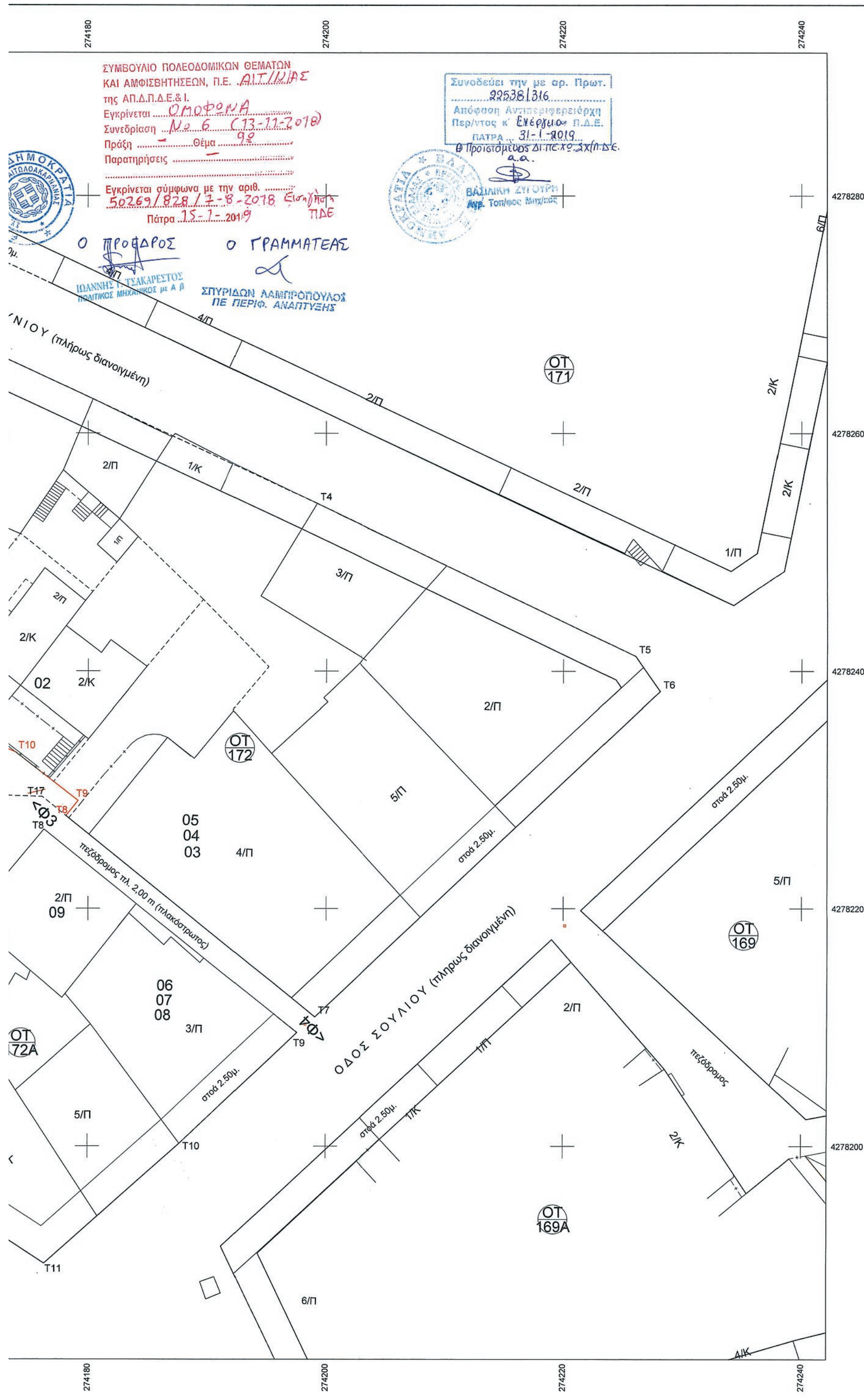
Πάτρα, 31 Ιανουαρίου 2019

Ο Αντιπεριφερειάρχης
Ενέργειας και Περιβάλλοντος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%



ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 13-14/15 ΑΓΡΙΝΙΟΥ (ΦΕΚ 1
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Β! ΤΟΜΕΑ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

	Κανόνας Ν.Δ.8 ΦΕΚ 124Α/9-6-73	Παρεκκλίσεις (Π.Δ. Φ	
	9-6-73	προ 9-6-73	προ 14-
Πρόσωπο.	10.00	8.00	6.00
Εμβαδό.	200.00	150.00	100.00
Συντ. δόμησης	2.2	2.2	2.2 (Π.
Μ.Σ.Δ.	2.2	2.2	2.2 (ΓΠ
Κάλυψη	60%	60%	60% (ΝΟ
Μέγ. ύψος	26 m		(ΝΟ

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : ΓΠΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΦΕΚ 14 ΑΑΠ /24-1-2
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Κα

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΤΣΑΚΗΣ	Πάροδος Σουλίου
02	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥ	Γρηγ.Λαμπράκη 2β
03	ΠΑΥΛΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ	Σουλίου 37
04	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΥΣΣΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 49
05	ΕΛΕΝΗ ΠΙΣΣΙΟΥ	ΣΟΥΛΙΟΥ 37
06	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΑΠΤΗΣ	ΚΟΚΚΑΛΗ 33
07	ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΙΑΓΚΑΣ	ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 85
08	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΡΑΝΙΔΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ 27
09	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΛΑΡΑ	ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ 21
10	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ	ΣΟΥΛΙΟΥ & ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ
11	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΗΛΑΣ	ΠΛΑΤΩΝΟΣ 4
12	ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ 7

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.172 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟ

	U.T.M		ΕΓΣΑ	
Α/Α	Ε	Ν	Ε	
Τ1	259924.615	513397.858	274095,143	42
Τ2	259954.093	513444.584	274126,284	42
Τ3	259998.111	513426.519	274169,638	42
Τ4	260028.178	513413.824	274199,239	42
Τ5	260055.425	513401.921	274226,049	42
Τ6	260057.614	513399.007	274228,110	42
Τ7	260029.554	513370.620	274199,067	42
Τ17	260005.984	513388.302	274176,140	42
Τ18	259984.651	513388.286	274154,814	42
Τ16	259976.823	513367.437	274146,314	42

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.172 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟ

	U.T.M		ΕΓΣΑ	
Α/Α	Ε	Ν	Ε	
Τ1	259924.615	513397.858	274095,143	42
Τ2	259954.093	513444.584	274126,284	42
Τ3	259998.111	513426.519	274169,638	42
Τ4	260028.178	513413.824	274199,239	42
Τ5	260055.425	513401.921	274226,049	42
Τ6	260057.614	513399.007	274228,110	42
Τ7	260029.554	513370.620	274199,067	42
Τ8	260008.030	513386.767	274178,130	42
Τ9	260009.007	513388.076	274179,153	42
Τ10	260003.568	513391.989	274173,856	42
Τ11	259995.979	513394.772	274166,370	42
Τ12	259993.860	513389.106	274164,049	42
Τ13	259992.816	513388.244	274162,974	42
Τ14	259984.511	513384.500	274154,538	42
Τ15	259983.385	513384.915	274153,428	42
Τ16	259976.823	513367.437	274146,314	42

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.172Α ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡ

	U.T.M		ΕΓΣΑ	
Α/Α	Ε	Ν	Ε	
Τ1	259979.195	513365.950	274148,560	42
Τ2	259983.954	513375.759	274153,669	42
Τ3	259985.415	513374.960	274155,101	42
Τ13	259987.593	513380.164	274157,464	42
Τ6	259999.151	513383.947	274169,153	42
Τ7	260002.872	513381.243	274172,776	42
Τ8	260006.227	513385.555	274176,284	42
Τ9	260028.099	513369.238	274197,563	42
Τ10	260018.609	513359.549	274187,730	42
Τ11	260007.613	513349.058	274176,363	42
Τ12	259996.800	513355.603	274165,788	42

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.172Α ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡ

	U.T.M		ΕΓΣΑ	
Α/Α	Ε	Ν	Ε	
Τ1	259979.195	513365.950	274148,560	42
Τ2	259983.954	513375.759	274153,669	42
Τ3	259985.415	513374.960	274155,101	42
Τ4	259990.229	513381.026	274155,575	42
Τ5	259985.875	513376.058	274160,130	42
Τ6	259999.151	513383.947	274169,153	42
Τ7	260002.872	513381.243	274172,776	42
Τ8	260006.227	513385.555	274176,284	42
Τ9	260028.099	513369.238	274197,563	42
Τ10	260018.609	513359.549	274187,730	42
Τ11	260007.613	513349.058	274176,363	42
Τ12	259996.800	513355.603	274165,788	42

(ΦΕΚ 1267Δ!/6-12-1994)
Ύ

(Π.Δ. ΦΕΚ 165Δ/14-10-1966)

ιρο 14-10-1966
6.00
100.00
2.2 (Π.Δ.21.11.78/ΦΕΚ 686Δ/23-12
2.2 (ΓΠΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΦΕΚ 14ΑΑΠ/24-1
60% (ΝΟΚ 4067/2012/ΦΕΚ79Α/9-4-20
(ΝΟΚ 4067/2012/ΦΕΚ79Α/9-4-20
/24-1-2013
ΓΡΟΥ Κατηγορία Β4

	ΠΟΛΗ
J	ΑΓΡΙΝΙΟ
2β	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
85	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
. ΠΗΓΗΣ	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ
	ΑΓΡΙΝΙΟ

ΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΓΣΑ87

Ε	Ν
43	4278241,872
84	4278287,525
38	4278267,890
39	4278254,122
49	4278241,247
10	4278238,290
67	4278210,884
40	4278229,404
14	4278230,153
14	4278209,764

ΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΓΣΑ87

Ε	Ν
43	4278241,872
84	4278287,525
38	4278267,890
39	4278254,122
49	4278241,247
10	4278238,290
67	4278210,884
30	4278227,797
53	4278229,070
56	4278233,177
70	4278236,231
49	4278230,643
74	4278229,818
38	4278226,373
28	4278226,828
14	4278209,764

ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΓΣΑ87

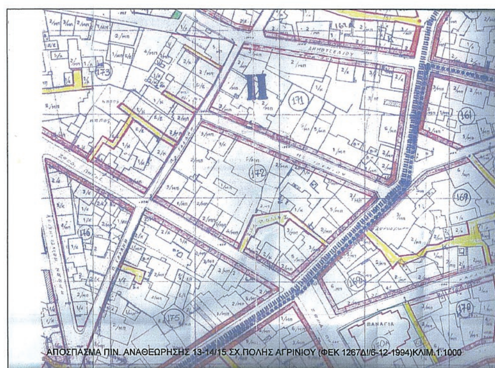
Ε	Ν
60	4278208,020
69	4278217,655
01	4278216,804
64	4278221,928
53	4278225,296
76	4278222,459
34	4278226,650
53	4278209,556
30	4278200,210
53	4278190,116
38	4278197,046

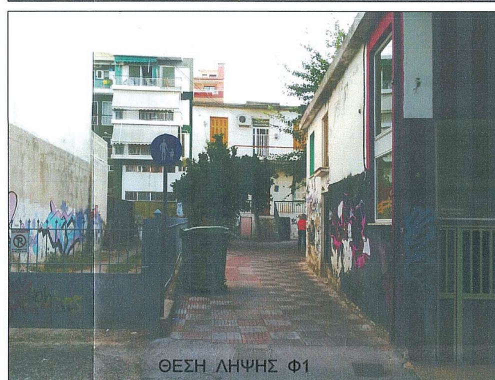
ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΓΣΑ87

Ε	Ν
60	4278208,020
59	4278217,655
01	4278216,804
75	4278217,833
30	4278222,696
53	4278225,296
76	4278222,459
34	4278226,650
53	4278209,556
30	4278200,210
53	4278190,116
38	4278197,046


ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ Φ4


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ 13-14/15 ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ (ΦΕΚ 1267Δ!/6-12-1994)ΚΛΙΜ.1:1000


ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ Φ1


ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ Φ3


ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ Φ2

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ Β. ΒΑΪΝΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γοργοποτάμου 20 τ.κ. 30100 ΑΓΡΙΝΙΟ Τηλ. 26410-29012

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό είναι σύμφωνο με την υπ' αριθ. 183/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
Αγρίνιο 14-2-2017
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 172

14-2-17

Θέση
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ
ΑΓΡΙΝΙΟ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Αγρίνιο 14-2-2017 Ο Ελέγξας ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87	

Χρόνος μελέτης: 10-2-2016

Υπογραφή	Σφραγίδα
	ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΪΝΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 16924 ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ 20 - ΑΓΡΙΝΙΟ 30100 ΤΗΛ. 26410 3[illegible]/26410 29012 ΑΦΜ 014366[illegible] ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,
για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

